



« La fabrique de la ville »

6 OCTOBRE 2021

PAVILLON D'ARMENONVILLE, PARIS

7^E ÉDITION

Retour sur la 7^e édition du Sommet Immobilier, Aménagement des Territoires & Innovation (SIATI)

La 7^e édition du SIATI organisée annuellement par le groupe Leaders League a été un succès puisqu'elle a rassemblé plus de 500 participants.

Nous avons pour ambitions cette année de :

– faire se rencontrer trois écosystèmes (immobilier, aménagement des territoires et innovation) autour de thématiques exclusives et différenciantes tant sur le fond que sur la forme ;

– faire une place prépondérante à l'innovation ;

– vous aider à développer un réseau de décideurs de premier plan et faire connaître des aspects de votre activité plus largement.

L'après-midi de conférences a réuni 43 intervenants de premier plan autour de thématiques dédiées au bâtiment, aux usages et aux *green cities* & territoires.

PARTENAIRE PLATINE



PARTENAIRES PROPTECH VILLAGE



PARTENAIRES GOLD



PARTENAIRES INSTITUTIONNELS



PROGRAMME

⌚ 11h30-12h // ACCUEIL DES PARTICIPANTS		
⌚ 12h - 12h45 // PLÉNIÈRE D'OUVERTURE <i>City planning & Immobilier</i>		
⌚ 12h45 - 14h15 // 🍷 DÉJEUNER ET CÉRÉMONIE DE REMISE DES PRIX		
TRACK I IMMOBILIER, BÂTIMENT & TRANSACTION	TRACK II PROMOTION, CONSTRUCTION & USAGES	TRACK III GREEN CITY & TERRITOIRES
⌚ Panel 1 14h30-15h20 Transactions de bureaux: tendances et structurations des deals	⌚ Panel 1 14h30-15h20 Construction & Science des matériaux: la réinvention en marche?	⌚ Panel 1 14h30-15h20 Green & Smart city: les tendances actuelles de l'urbanisme
⌚ Panel 2 15h20-16h10 Transactions logistiques: tendances et structurations des deals	⌚ Panel 2 15h20-16h10 Énergie: les leviers pour améliorer la performance des bâtiments	⌚ Panel 2 15h20-16h10 Projets fonciers: comment organiser la sécurité contractuelle et juridique
⌚ 16h10 - 16h40 // PAUSE NETWORKING		
⌚ Panel 3 16h40-17h30 Résidentiel: comment satisfaire l'appétit des investisseurs institutionnels?	⌚ Panel 3 16h40-17h30 Aménagement: portrait-robot du bureau de demain	⌚ Panel 3 16h40-17h30 Logistique urbaine: les clés pour réussir un projet
ALLOCUTIONS DE CLÔTURE		
⌚ 17h30 - 17h50 // Bureau: à la conquête de l'espace		
⌚ 17h50 - 18h10 // Hypermétropolisation: les territoires à la rescousse		
⌚ 18h10 - 20h // 🍷 COCKTAIL		

PLÉNIÈRE D'OUVERTURE



Katayoune Panahi
Directrice générale
SNCF Immobilier



Stéphane de Fay
Directeur général,
Grand Paris Aménagement



Marc Bertrand
Directeur général
Amundi Immobilier

TRACK I IMMOBILIER, BÂTIMENT & TRANSACTION



Olaf Déchin
Notaire associé
Lexfair Notaires



Fabrice Lombardo
Directeur des activités immobilières
Swiss Life Asset Managers France



Arnaud Malbos
Vice-président, Investissements, Europe
Ivanhoe Cambridge



Éric Supplisson
Directeur immobilier groupe
Thales



Jocelyn De Verdalon
Managing director,
head of transactions, Europe
PGIM Real Estate



Grégory Gutierrez
Associé, département droit
de l'environnement
et développement durable
DS Avocats



Jean Claude Le Lan
Fondateur
Argan



Victor Massias
Partner, head of developments
Valor Real Estate Partners



Benoist Apparu
Président du directoire
in'li



Anne-Sophie Grave
Présidente du directoire
CDC Habitat



Stéphane Imowicz
Président
Ikory



Isabelle Scemama
global head, AXA IM Alts
et CEO, AXA IM Alts - Real Assets,
Axa Investment Managers

TRACK II PROMOTION, CONSTRUCTION & USAGES



Étienne Crépon
Président
Centre scientifique
et technique du bâtiment



Luc Monteil
Président
Cibi



Christophe Rodriguez
Directeur général adjoint
IFPEB



Philippe Zivkovic
Cofondateur
et codirigeant
WO2 – Woodeum



Anne-Claire Barberi
Responsable RSE & innovation,
Perial Asset Management



Hélène Cossic
Responsable performance
environnementale & innovation
Barjane



José Ibanez
Avocat associé
LVI Avocats Associés



David Lewkowicz
Regional director operations France
Amazon France



Geoffrey Mittelstaedt
Business manager
Enerlis



Jean-Baptiste Billy
Directeur des projets
immobiliers France
Cappgemini France



Alexandre Lepeuple
Architecte - chef de projet
Watt Design & Build



Jean-Frédéric Heiny
Président
Altarea Entreprise Studio



Laurent Derote
Président
DVA Executive Search

TRACK III GREEN CITY & TERRITOIRES



Grégory Berkovicz
Président - Avocat associé
GB2A



Alexandre Chirier
Président
Foncière de
Transformation immobilière,
groupe Action Logement



Emmanuelle Carlier
Co-founder
Buildrz



Étienne Dupuy
Chief executive officer
Nhood



Emmanuel François
Cofondateur et président
Smart Buildings Alliance



Adrien Alcaix
Notaire associé
Alcaix Notaires

TRACK III GREEN CITY & TERRITOIRES



Catherine Ho Thanh
Directrice juridique et foncier
Paris La Défense



Bernard Lamorlette
Avocat associé
LVI Avocats Associés



Étienne Chaufour
Directeur en charge
des mobilités, des solidarités,
de l'éducation et petite-enfance
France urbaine



Stéphane Gueroult
Directeur *asset*
management logistique
Stam Europe



Jonathan Sebbane
Directeur général
Sogaris



Stéphane Bernard
CFA - Fund Manager
AEW Europe

ALLOCUTIONS DE CLÔTURE



Stéphane Bensimon
Chief executive officer
Wojo



Jean-Christophe Fromantin
Maire de Neuilly-sur-Seine

LA CÉRÉMONIE DE REMISE DES PRIX

Les acteurs les plus performants et innovants du secteur ont également été mis à l'honneur lors de la cérémonie de remise des prix.

Les distingués ont été retenus et ont vu leurs projets jugés selon les critères suivants :

1. évolution dans la durée Les projets en cours et à venir (qualité et diversité des projets) ;
2. innovation (process/métier/produit) ;
3. démarche de développement durable et responsabilité sociétale.

Sur la base des dossiers de candidature remplis par les distingués et d'un oral de présentation en visioconférence, les membres des jurys composés de 55 experts ont délibéré, par catégorie, durant les mois de juin et septembre pour élire en toute impartialité les lauréats 2021.

Nous les félicitons encore pour ces belles victoires !



« La fabrique de la ville »

6 OCTOBRE 2021

PAVILLON D'ARMENONVILLE, PARIS

7^E ÉDITION

MEMBRES DU JURY 2021

- Gilles Allard, *directeur de l'immobilier*, **Association des directeurs immobiliers (ADI)**
Virginie Alonzi, *directrice prospective*, **Bouygues Construction**
Jérôme Arnaud, *directeur immobilier*, **groupe Alstom**
Léo Attias, *président*, **FIABCI France**
Christophe Beaugé, *directeur des relations extérieures & de l'innovation*, **Spie Batignolles Vallia**
Salima Benkhemassa, *responsable clientèle*, **Décideurs Magazine - Leaders League**
Jean-Rémi Bernard, *responsable de programmes grands projets*, **groupe Essor**
Loïc Blin, *directeur immobilier*, **Safran**
Éric Bousrez, *directeur de l'immobilier*, **groupe Société Générale**
Adrien Brion, *director*, **head of operations**, **BMO Real Estate Partners**
Bruno Buisson, *directeur des partenariats public-privé*, **Vinci Construction France**
Victor Carreau, *cofondateur et CEO*, **Comet Meetings**
Stéphanie Casciola, *partner, head of real estate*, **LBO France**
Alban Castres, *responsable éditorial*, **Décideurs Magazine - Leaders League**
Guillaume Chanson, *maître de conférence*, **université Paris 1 Panthéon-Sorbonne**
Delphine Charles-Peronne, *délégué générale*, **FSIF**
Frédéric Ciuntu, *global head of real estate*, **L'Oréal**
Jean-Louis Coville, *directeur du master*, **Master 2 immobilier de la Sorbonne (GESIIC)**
François Dapilly, *chef de projet innovations durables*, **Eiffage**
Marc Dumas, *président de l'advisory board*, **Smart Buildings Alliance**
Charlotte De Laroche, *directrice financière*, **Vitura**
Xavier de Saqui de Sannes, *directeur gestion d'actifs institutionnels*, **AEW**
Olaf Déchin, *notaire associé*, **Lexfair Notaires**
Thibault Delamain, *directeur général - head of asset management & investment*, **AG Real Estate France**
Guillaume Delattre, *CIO*, **BNP Paribas REIM France, Iberia, Belux**
Adeline Desender, *directrice BU immobilier, construction, smart & green city*, **Décideurs Magazine - Leaders League**
Diana Diziain, *associé*, **Afilog**
Emanuele Dubini, *PDG*, **DeA Capital Real Estate France**
Alexandre Estignard, *directeur du développement*, **GR Groupe**
Sonia Fendler, *présidente*, **Alfixia REIM**
Antoine Geoffroy, *directeur R&D et innovation*, **Gecina**
Jacques-Olivier Gourdon, *investment & special projects director*, **LaSalle Investment Management**
Véronique Guillemin, *présidente*, **CDIF**
Catherine Guyot, *secrétaire générale*, **ARVHA**



« La fabrique de la ville »

6 OCTOBRE 2021

PAVILLON D'ARMENONVILLE, PARIS

7^E ÉDITION

MEMBRES DU JURY 2021

Jacques Henri-Robert, *directeur administratif*, **Institut d'études diplomatiques et de relations internationales contemporaines (Ideric)**

Jean-Yves Heyer, *directeur général*, **Invest in Reims**

José Ibanez, *avocat associé*, **LVI Avocats**

Isabelle Jannin, *responsable pôle*, **Watt Design & Build**

Régis Kerboeuf, *directeur des financements bâtiments*, **Eiffage**

Sebastien Lecaudey, *senior partner - investor relations*, **Antin Infrastructure Partners**

Stephan Leturgez, *head of France*, **Besix RED**

Frédéric Levy, *associé*, **DS Avocats**

Olivier Lezies, *directeur général délégué*, **Rabot Dutilleul Partenariats**

Clémentine Locastro, *responsable éditoriale junior*, **Décideurs Magazine - Leaders League**

Loïc Madeline, *directeur général délégué Île-de-France, tertiaire et grands projets région*, **Sogeprom**

Rafika Mahmoudi, *collaborateur de directeur*, **Métropole Nice Côte d'Azur**

Jacques Maillat, *business developer*, **Enerlis**

Kevin Marchand, *directeur général*, **Alto Ingénierie**

Christophe Mauge, *directeur du développement*, **EpaMarne EpaFrance**

Julien Michel, *industry banker transport & environment*, **Natixis**

Alexis Mignonac, *senior investment manager*, **Aviva investors**

Geoffrey Mittelstaedt, *business manager*, **Enerlis**

Luc Monteil, *Président*, **Cibi**

Matthias Navarro, *CEO*, **Redman**

Alexandre Nedjar, *gérant dettes immobilières*, **La Banque Postale Asset Management**

Michael Neuman, *VP investissements Europe*, **Ivanhoé Cambridge**

Éric Oudard, *directeur technique et développement*, **Société foncière lyonnaise**

Romain Paret, *chef de projet en efficacité énergétique*, **Enerlis**

Jean-Luc Potier, *MRICS président*, **Amstrime**

Adrien Rolland, *responsable innovation*, **Les Résidences Yvelines Essonne**

Alexis Rollet, *MRICS président*, **AR Conseil**

Anne Schwartz, *directrice générale*, **Paref Gestion**

Éric Seynave, *trésorier*, **Espaces**

Jean-Marie Souclier, *FRICS, directeur général*, **Sogenial**

Olivier Stintzy, *associé*, **Group Edifice Capital**

Michel Sudarskis, *secrétaire général*, **Association internationale du développement urbain (Inta)**

Gontran Thüring, *délégué général*, **CNCC**

Bernard Van Essche, *pan european investment advisory director*, **Besix RED**

PALMARÈS 2021

Trophées	TROPHÉES D'OR	MENTIONS SPÉCIALES
SMART & GREEN CITY		
Agences de développement économique : la stratégie d'attractivité du territoire la plus innovante	risingSUD	/
Utilisateurs : la stratégie immobilière la plus innovante	Capgemini	Fondation Infa (accompagnée par Angeris)
Aménageurs : la transformation urbaine la plus innovante	Saremm & EPA Euroméditerranée	/
Proptech : la start-up la plus innovante	Wishibam	BeeBryte
Villes : la meilleure stratégie d'urbanisme durable	Toulon	/
IMMOBILIER : TRANSACTION & FINANCEMENT		
Foncières : la meilleure stratégie d'innovation	SNC Evalley	Caritas Habitat
Investisseurs : la stratégie d'investissement la plus innovante	Kley	/
Société de gestion : le fonds le plus innovant	Novaxia Investissement & Kyaneos Asset Management	/
Fonds d'infrastructure : la stratégie d'investissement la plus innovante	Stoa Infra & Energy	Ardian
Crowdfunding immobilier : la plateforme la plus innovante	Anaxago	La Première Brique
GRANDS PROJETS : PROMOTION & CONSTRUCTION		
Promoteurs : l'opération la plus innovante	Bouygues Immobilier	/
Architectes : la réalisation la plus innovante	PCA - Stream & Maison Édouard François	/
Ingénierie de la construction : le projet le plus innovant	Groupe Betom	Angeris



« La fabrique de la ville »

6 OCTOBRE 2021

PAVILLON D'ARMENONVILLE, PARIS

7^E ÉDITION

Plus d'informations :

Hervé Daire

Directeur du pôle Immobilier, Énergie & Environnement

email : hdaire@leadersleague.com

Clémence Verron

Responsable événements du pôle Immobilier, Énergie & Environnement

email : cverron@leadersleague.com

À propos de Leaders League

Leaders League est un groupe d'études de marché dont l'ambition est de mettre à disposition des décideurs de l'entreprise des outils d'analyse à haute valeur ajoutée.

Ses activités se composent d'un pôle édition et études de marché qui établit des classements sectoriels et thématiques reconnus. Dans ce cadre, un département est plus particulièrement dédié aux secteurs de l'immobilier, de l'aménagement du territoire, des infrastructures et de l'énergie. Le groupe possède aussi un pôle événementiel organisateur entre autres du Private equity Exchange, des Trophées du Droit, du G20 Strategy Summit ainsi que des Trophées Leaders de la finance.

Nos événements Décideurs Immobilier

