



« La fabrique de la ville »

6 OCTOBRE 2021

PAVILLON D'ARMENONVILLE, PARIS

7<sup>E</sup> ÉDITION

## Retour sur la 7<sup>e</sup> édition du Sommet Immobilier, Aménagement des Territoires & Innovation (SIATI)

La 7<sup>e</sup> édition du SIATI organisée annuellement par le groupe Leaders League a été un succès puisqu'elle a rassemblé plus de 500 participants.

Nous avons pour ambitions cette année de :

- faire se rencontrer trois écosystèmes (immobilier, aménagement des territoires et innovation) autour de thématiques exclusives et différenciantes tant sur le fond que sur la forme ;
- faire une place prépondérante à l'innovation ;
- vous aider à développer un réseau de décideurs de premier plan et faire connaître des aspects de votre activité plus largement.

L'après-midi de conférences a réuni 43 intervenants de premier plan autour de thématiques dédiées au bâtiment, aux usages et aux *green cities* & territoires.

### PARTENAIRE PLATINE



### PARTENAIRES PROPTech VILLAGE



### PARTENAIRES GOLD



### PARTENAIRES INSTITUTIONNELS



**PROGRAMME**

⌚ 11h30-12h // <b>ACCUEIL DES PARTICIPANTS</b>		
⌚ 12h - 12h45 // <b>PLÉNIÈRE D'OUVERTURE</b> <i>City planning &amp; Immobilier</i>		
⌚ 12h45 - 14h15 // 🍷 <b>DÉJEUNER ET CÉRÉMONIE DE REMISE DES PRIX</b>		
<b>TRACK I</b> IMMOBILIER, BÂTIMENT & TRANSACTION	<b>TRACK II</b> PROMOTION, CONSTRUCTION & USAGES	<b>TRACK III</b> GREEN CITY & TERRITOIRES
⌚ <b>Panel 1</b> 14h30-15h20 <b>Transactions de bureaux:</b> tendances et structurations des deals	⌚ <b>Panel 1</b> 14h30-15h20 <b>Construction &amp; Science des matériaux:</b> la réinvention en marche?	⌚ <b>Panel 1</b> 14h30-15h20 <b>Green &amp; Smart city:</b> les tendances actuelles de l'urbanisme
⌚ <b>Panel 2</b> 15h20-16h10 <b>Transactions logistiques:</b> tendances et structurations des deals	⌚ <b>Panel 2</b> 15h20-16h10 <b>Énergie:</b> les leviers pour améliorer la performance des bâtiments	⌚ <b>Panel 2</b> 15h20-16h10 <b>Projets fonciers:</b> comment organiser la sécurité contractuelle et juridique
⌚ 16h10 - 16h40 // <b>PAUSE NETWORKING</b>		
⌚ <b>Panel 3</b> 16h40-17h30 <b>Résidentiel:</b> comment satisfaire l'appétit des investisseurs institutionnels?	⌚ <b>Panel 3</b> 16h40-17h30 <b>Aménagement:</b> portrait-robot du bureau de demain	⌚ <b>Panel 3</b> 16h40-17h30 <b>Logistique urbaine:</b> les clés pour réussir un projet
<b>ALLOCUTIONS DE CLÔTURE</b>		
⌚ 17h30 - 17h50 // <b>Bureau:</b> à la conquête de l'espace		
⌚ 17h50 - 18h10 // <b>Hypermétropolisation:</b> les territoires à la rescousse		
⌚ 18h10 - 20h // 🍷 <b>COCKTAIL</b>		

PLÉNIÈRE D'OUVERTURE



**Katayoune Panahi**  
Directrice générale  
SNCF Immobilier



**Stéphane de Fay**  
Directeur général,  
Grand Paris Aménagement



**Marc Bertrand**  
Directeur général  
Amundi Immobilier

TRACK I IMMOBILIER, BÂTIMENT & TRANSACTION



**Olaf Déchin**  
Notaire associé  
Lexfair Notaires



**Fabrice Lombardo**  
Directeur des activités immobilières  
Swiss Life Asset Managers France



**Arnaud Malbos**  
Vice-président, Investissements, Europe  
Ivanhoe Cambridge



**Éric Supplisson**  
Directeur immobilier groupe  
Thales



**Jocelyn De Verdalon**  
Managing director,  
head of transactions, Europe  
PGIM Real Estate



**Grégory Gutierrez**  
Associé, département droit  
de l'environnement  
et développement durable  
DS Avocats



**Jean Claude Le Lan**  
Fondateur  
Argan



**Victor Massias**  
Partner, head of developments  
Valor Real Estate Partners



**Benoist Apparu**  
Président du directoire  
in'li



**Anne-Sophie Grave**  
Présidente du directoire  
CDC Habitat



**Stéphane Imowicz**  
Président  
Ikory



**Isabelle Scemama**  
global head, AXA IM Alts  
et CEO, AXA IM Alts - Real Assets,  
Axa Investment Managers

**TRACK II** PROMOTION, CONSTRUCTION & USAGES



**Étienne Crépon**  
Président  
Centre scientifique  
et technique du bâtiment



**Luc Monteil**  
Président  
Cibi



**Christophe Rodriguez**  
Directeur général adjoint  
IFPEB



**Philippe Zivkovic**  
Cofondateur  
et codirigeant  
WO2 – Woodeum



**Anne-Claire Barberi**  
Responsable RSE & innovation,  
Perial Asset Management



**Hélène Cossic**  
Responsable performance  
environnementale & innovation  
Barjane



**José Ibanez**  
Avocat associé  
LVI Avocats Associés



**David Lewkowicz**  
Regional director operations France  
Amazon France



**Geoffrey Mittelstaedt**  
Business manager  
Enerlis



**Jean-Baptiste Billy**  
Directeur des projets  
immobiliers France  
Cappgemini France



**Alexandre Lepeuple**  
Architecte - chef de projet  
Watt Design & Build



**Jean-Frédéric Heiny**  
Président  
Altarea Entreprise Studio



**Laurent Derote**  
Président  
DVA Executive Search

**TRACK III** GREEN CITY & TERRITOIRES



**Grégory Berkovicz**  
Président - Avocat associé  
GB2A



**Alexandre Chirier**  
Président  
Foncière de  
Transformation immobilière,  
groupe Action Logement



**Emmanuelle Carlier**  
Co-founder  
Buildrz



**Étienne Dupuy**  
Chief executive officer  
Nhood



**Emmanuel François**  
Cofondateur et président  
Smart Buildings Alliance



**Adrien Alcaix**  
Notaire associé  
Alcaix Notaires

**TRACK III GREEN CITY & TERRITOIRES**



**Catherine Ho Thanh**  
Directrice juridique et foncier  
**Paris La Défense**



**Bernard Lamorlette**  
Avocat associé  
**LVI Avocats Associés**



**Étienne Chaufour**  
Directeur en charge  
des mobilités, des solidarités,  
de l'éducation et petite-enfance  
**France urbaine**



**Stéphane Gueroult**  
Directeur *asset*  
*management* logistique  
**Stam Europe**



**Jonathan Sebbane**  
Directeur général  
**Sogaris**



**Stéphane Bernard**  
CFA - Fund Manager  
**AEW Europe**

**ALLOCUTIONS DE CLÔTURE**



**Stéphane Bensimon**  
Chief executive officer  
**Wojo**



**Jean-Christophe Fromantin**  
Maire de Neuilly-sur-Seine

**LA CÉRÉMONIE DE REMISE DES PRIX**

Les acteurs les plus performants et innovants du secteur ont également été mis à l'honneur lors de la cérémonie de remise des prix.

Les distingués ont été retenus et ont vu leurs projets jugés selon les critères suivants :

1. évolution dans la durée Les projets en cours et à venir (qualité et diversité des projets) ;
2. innovation (process/métier/produit) ;
3. démarche de développement durable et responsabilité sociétale.

Sur la base des dossiers de candidature remplis par les distingués et d'un oral de présentation en visioconférence, les membres des jurys composés de 55 experts ont délibéré, par catégorie, durant les mois de juin et septembre pour élire en toute impartialité les lauréats 2021.

Nous les félicitons encore pour ces belles victoires !





« La fabrique de la ville »

6 OCTOBRE 2021

PAVILLON D'ARMENONVILLE, PARIS

7<sup>E</sup> ÉDITION

## MEMBRES DU JURY 2021

- Gilles Allard, *directeur de l'immobilier*, **Association des directeurs immobiliers (ADI)**  
Virginie Alonzi, *directrice prospective*, **Bouygues Construction**  
Jérôme Arnaud, *directeur immobilier*, **groupe Alstom**  
Léo Attias, *président*, **FIABCI France**  
Christophe Beaugé, *directeur des relations extérieures & de l'innovation*, **Spie Batignolles Vallia**  
Salima Benkhemassa, *responsable clientèle*, **Décideurs Magazine - Leaders League**  
Jean-Rémi Bernard, *responsable de programmes grands projets*, **groupe Essor**  
Loïc Blin, *directeur immobilier*, **Safran**  
Éric Bousrez, *directeur de l'immobilier*, **groupe Société Générale**  
Adrien Brion, *director*, **head of operations**, **BMO Real Estate Partners**  
Bruno Buisson, *directeur des partenariats public-privé*, **Vinci Construction France**  
Victor Carreau, *cofondateur et CEO*, **Comet Meetings**  
Stéphanie Casciola, *partner, head of real estate*, **LBO France**  
Alban Castres, *responsable éditorial*, **Décideurs Magazine - Leaders League**  
Guillaume Chanson, *maître de conférence*, **université Paris 1 Panthéon-Sorbonne**  
Delphine Charles-Peronne, *délégué générale*, **FSIF**  
Frédéric Ciuntu, *global head of real estate*, **L'Oréal**  
Jean-Louis Coville, *directeur du master*, **Master 2 immobilier de la Sorbonne (GESIIC)**  
François Dapilly, *chef de projet innovations durables*, **Eiffage**  
Marc Dumas, *président de l'advisory board*, **Smart Buildings Alliance**  
Charlotte De Laroche, *directrice financière*, **Vitura**  
Xavier de Saqui de Sannes, *directeur gestion d'actifs institutionnels*, **AEW**  
Olaf Déchin, *notaire associé*, **Lexfair Notaires**  
Thibault Delamain, *directeur général - head of asset management & investment*, **AG Real Estate France**  
Guillaume Delattre, *CIO*, **BNP Paribas REIM France, Iberia, Belux**  
Adeline Desender, *directrice BU immobilier, construction, smart & green city*, **Décideurs Magazine - Leaders League**  
Diana Diziain, *associé*, **Afilog**  
Emanuele Dubini, *PDG*, **DeA Capital Real Estate France**  
Alexandre Estignard, *directeur du développement*, **GR Groupe**  
Sonia Fendler, *présidente*, **Alfixia REIM**  
Antoine Geoffroy, *directeur R&D et innovation*, **Gecina**  
Jacques-Olivier Gourdon, *investment & special projects director*, **LaSalle Investment Management**  
Véronique Guillemin, *présidente*, **CDIF**  
Catherine Guyot, *secrétaire générale*, **ARVHA**



« La fabrique de la ville »

**6 OCTOBRE 2021**

PAVILLON D'ARMENONVILLE, PARIS

**7<sup>E</sup> ÉDITION**

## MEMBRES DU JURY 2021

Jacques Henri-Robert, *directeur administratif*, **Institut d'études diplomatiques et de relations internationales contemporaines (Ideric)**

Jean-Yves Heyer, *directeur général*, **Invest in Reims**

José Ibanez, *avocat associé*, **LVI Avocats**

Isabelle Jannin, *responsable pôle*, **Watt Design & Build**

Régis Kerboeuf, *directeur des financements bâtiments*, **Eiffage**

Sebastien Lecaudey, *senior partner - investor relations*, **Antin Infrastructure Partners**

Stephan Leturgez, *head of France*, **Besix RED**

Frédéric Levy, *associé*, **DS Avocats**

Olivier Lezies, *directeur général délégué*, **Rabot Dutilleul Partenariats**

Clémentine Locastro, *responsable éditoriale junior*, **Décideurs Magazine - Leaders League**

Loïc Madeline, *directeur général délégué Île-de-France, tertiaire et grands projets région*, **Sogeprom**

Rafika Mahmoudi, *collaborateur de directeur*, **Métropole Nice Côte d'Azur**

Jacques Maillat, *business developer*, **Enerlis**

Kevin Marchand, *directeur général*, **Alto Ingénierie**

Christophe Mauge, *directeur du développement*, **EpaMarne EpaFrance**

Julien Michel, *industry banker transport & environment*, **Natixis**

Alexis Mignonac, *senior investment manager*, **Aviva investors**

Geoffrey Mittelstaedt, *business manager*, **Enerlis**

Luc Monteil, *Président*, **Cibi**

Matthias Navarro, *CEO*, **Redman**

Alexandre Nedjar, *gérant dettes immobilières*, **La Banque Postale Asset Management**

Michael Neuman, *VP investissements Europe*, **Ivanhoé Cambridge**

Éric Oudard, *directeur technique et développement*, **Société foncière lyonnaise**

Romain Paret, *chef de projet en efficacité énergétique*, **Enerlis**

Jean-Luc Potier, *MRICS président*, **Amstrime**

Adrien Rolland, *responsable innovation*, **Les Résidences Yvelines Essonne**

Alexis Rollet, *MRICS président*, **AR Conseil**

Anne Schwartz, *directrice générale*, **Paref Gestion**

Éric Seynave, *trésorier*, **Espaces**

Jean-Marie Souclier, *FRICS, directeur général*, **Sogenial**

Olivier Stintzy, *associé*, **Group Edifice Capital**

Michel Sudarskis, *secrétaire général*, **Association internationale du développement urbain (Inta)**

Gontran Thüring, *délégué général*, **CNCC**

Bernard Van Essche, *pan european investment advisory director*, **Besix RED**

**PALMARÈS 2021**

Trophées	TROPHÉES D'OR	MENTIONS SPÉCIALES
<b>SMART &amp; GREEN CITY</b>		
<b>Agences de développement économique :</b> la stratégie d'attractivité du territoire la plus innovante	risingSUD	/
<b>Utilisateurs :</b> la stratégie immobilière la plus innovante	Capgemini	Fondation Infa (accompagnée par Angeris)
<b>Aménageurs :</b> la transformation urbaine la plus innovante	Saremm & EPA Euroméditerranée	/
<b>Proptech :</b> la start-up la plus innovante	Wishibam	BeeBryte
<b>Villes :</b> la meilleure stratégie d'urbanisme durable	Toulon	/
<b>IMMOBILIER : TRANSACTION &amp; FINANCEMENT</b>		
<b>Foncières :</b> la meilleure stratégie d'innovation	SNC Evalley	Caritas Habitat
<b>Investisseurs :</b> la stratégie d'investissement la plus innovante	Kley	/
<b>Société de gestion :</b> le fonds le plus innovant	Novaxia Investissement & Kyaneos Asset Management	/
<b>Fonds d'infrastructure :</b> la stratégie d'investissement la plus innovante	Stoa Infra & Energy	Ardian
<b>Crowdfunding immobilier :</b> la plateforme la plus innovante	Anaxago	La Première Brique
<b>GRANDS PROJETS : PROMOTION &amp; CONSTRUCTION</b>		
<b>Promoteurs :</b> l'opération la plus innovante	Bouygues Immobilier	/
<b>Architectes :</b> la réalisation la plus innovante	PCA - Stream & Maison Édouard François	/
<b>Ingénierie de la construction :</b> le projet le plus innovant	Groupe Betom	Angeris





**SIATI**

Sommet Immobilier,  
Aménagement des Territoires  
& Innovation

« La fabrique de la ville »

**6 OCTOBRE 2021**

PAVILLON D'ARMENONVILLE, PARIS

**7<sup>E</sup> ÉDITION**

**Plus d'informations :**

**Hervé Daire**

Directeur du pôle Immobilier, Énergie & Environnement

email : [hdaire@leadersleague.com](mailto:hdaire@leadersleague.com)

**Clémence Verron**

Responsable événements du pôle Immobilier, Énergie & Environnement

email : [cverron@leadersleague.com](mailto:cverron@leadersleague.com)

**À propos de Leaders League**

Leaders League est un groupe d'études de marché dont l'ambition est de mettre à disposition des décideurs de l'entreprise des outils d'analyse à haute valeur ajoutée.

Ses activités se composent d'un pôle édition et études de marché qui établit des classements sectoriels et thématiques reconnus. Dans ce cadre, un département est plus particulièrement dédié aux secteurs de l'immobilier, de l'aménagement du territoire, des infrastructures et de l'énergie. Le groupe possède aussi un pôle événementiel organisateur entre autres du Private equity Exchange, des Trophées du Droit, du G20 Strategy Summit ainsi que des Trophées Leaders de la finance.

**Nos événements Décideurs Immobilier**

